



Obchodní podmínky

1. Společnost INVESTER GROUP HOLDING s.r.o. (dále jen „Správce“) je provozovatelem internetové platformy investor.cz/dluhopisy (dále jen „portál“), v jejímž rámci nabízí podnikatelům (dále jen „Emitent“) asistenci při emisi jejich dluhopisů. Tyto Obchodní podmínky (dále jen „OP“) stanovují pravidla pro spolupráci Správce a Emitenta.

2. Ohledně každé dílčí emise dluhopisů vznikne samostatná dílčí smlouva (dále jen „Smlouva“), a to tímto postupem :

- Emitent provede přes portál objednávku obsahující nejméně název emitenta, název emise dluhopisů, jmenovitou hodnotu jednoho dluhopisu, celkový počet dluhopisů, jejich splatnost a výnos, údaj o případném omezení obchodovatelnosti a volbu režimu činnosti Správce (viz čl. 3); provedením objednávky Emitent zároveň akceptuje tyto OP;
- Správce potvrdí objednávku a informuje Emitenta o navrhované výši své odměny; Správce není povinen objednávku potvrdit – není povinen vstoupit do smluvního vztahu s každým, kdo objednávku provede;
- Emitent Správci potvrdí výši jeho odměny.

3. Činnost Správce je možná ve třech režimech, dle volby Emitenta, kterou musí vyjádřit v objednávce. V prvním režimu Správce pro Emitenta vytvoří veškeré dokumenty nezbytné k emisi objednaných dluhopisů (prospekt emise dluhopisů nebo emisní podmínky, smlouvu o úpisu a samotné dluhopisy) a informace o emisi umístí na portál s kontaktními informacemi na Emitenta. Ve druhém režimu Správce umožní svým klientům na svém portálu přímé provádění úpisu dluhopisů vytvořených a dodaných Emitentem. Třetí režim zahrnuje všechny činnosti Správce obsažené v prvním a druhém režimu, tj. jak vytvoření dluhopisů, tak umožnění přímého provádění úpisů na portálu.

4. Činnost Správce započne nejpozději do 7 pracovních dnů poté, co Emitent uhradí sjednanou odměnu Správce a zároveň Správci dodá veškeré nezbytné údaje.

5. Cenu upsaných dluhopisů budou klienti Správce hradit přímo na účet Emitenta, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak. Výnosy dluhopisů a jejich splacení budou hrazeny přímo na účet klientů Správce, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak. O termínu splatnosti každé části výnosu a splacení dluhopisů je Emitent povinen nejpozději _ dnů předem informovat jak Správce, tak jeho klienty.

6. Veškeré dokumenty budou stranami (Emitent, Správce, klient Správce) zasílány a podepisovány elektronicky, a to včetně smlouvy o úpisu.

7. Jsou-li emitované dluhopisy volně obchodovatelné, jedná se při jejich převodu o smluvní vztah mezi původním a novým vlastníkem dluhopisu, Správce ani Emitent nejsou jeho účastníky, a proto nezasahují do stanovení ceny převodu ani neodpovídají za závazky stran z tohoto převodu vzniklé. Emitent odpovídá pouze za následné provedení jemu ohlášené změny v seznamu vlastníků dluhopisů.

8. Informace, které si strany po dobu účinnosti smlouvy poskytnou, se považují za důvěrné a druhá smluvní strana není oprávněna tyto informace použít či využít jinak, než při plnění Smlouvy, ledaže bude druhou smluvní stranou této mlčenlivosti zbavena. Každá smluvní strana zodpovídá za dodržení této povinnosti i za třetí osoby, kterým v souvislosti s plněním smlouvy důvěrné informace zpřístupní. Tato povinnost trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy. Tato povinnost neplatí pro případ sporu mezi smluvními stranami řešeného soudem či jiným příslušným orgánem.

9. Protože jsou splněny podmínky zákonnosti zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1. písm. b), c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679, není nezbytný souhlas Emitenta ani členů jejich statutárního orgánu se zpracováním jeho osobních údajů. Informace o právech subjektů údajů vyplývajících pro ně z Nařízení jsou uveřejněny na webu invester.cz .

10. Emitent provedením první objednávky na portálu potvrdí, že on ani členové jeho statutárních orgánů nejsou politicky exponovanými osobami ani osobami, vůči nimž jsou uplatňovány mezinárodní sankce a že finanční prostředky určené k realizaci smlouvy nepochází z trestné činnosti. Pokud by v průběhu plnění této smlouvy došlo ke změně kterékoliv z těchto skutečností, je o tom Emitent povinen Správce neprodleně informovat. Pokud by se ukázalo, že Emitent o kterékoliv z těchto skutečností Správci neuvedl pravdu, a v případě neoznámení o změně kterékoliv z těchto okolností ze strany Emitenta, je Správce oprávněn od této smlouvy odstoupit.

11. Správce je na základě příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, povinen provádět identifikaci a kontrolu osob podléhajících identifikaci, plnit svou informační povinnost a pro tento účel získávat a zpracovávat údaje o osobách podléhajících identifikaci, jimiž je Emitent a v případě Emitenta – právnické osoby členové jeho orgánů a jeho skutečný majitel, jak jej definuje zákon. Za tím účelem je Správce oprávněn požadovat, a Emitent povinen Správci poskytnout, identifikační doklady těchto osob a další dokumenty a informace nutné k řádné identifikaci a kontrole tak, jak ji zákon požaduje, tedy zejména, nikoliv však výlučně dokumenty a informace týkající se zdroje peněžních prostředků Emitenta. Emitent je povinen Správci bezodkladně oznámit jakoukoliv změnu týkající se svých identifikačních údajů, stejně jako každou změnu týkající se skutečností, které mohou mít vliv na plnění Smlouvy. Dojde-li ze strany státních orgánů k blokaci účtů či aplikace Správce, k pozastavení činnosti Správce či

k vyšetřování Správce, kvůli Emitentovi, který uvedl nepravdivé údaje, je Emitent povinen Správci a všem ostatním Emitentům škodu, která jim tím bude způsobena, a to včetně nákladů na právní, účetní a další odborné služby.

12. Na Smlouvu se nepoužije § 558 odst. 2 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém stanoví, že obchodní zvyklost má přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky, a dále tato ustanovení OZ : § 1740 odst. 3, § 1748, § 1765-1766, § 1793-1795, § 1799, § 1800, § 1899, § 1971, § 1987 odst. 2 a § 2050. Správce i Emitent prohlašují, že se necítí být slabší smluvní stranou. Práva či pohledávky vzniklé z této smlouvy nesmí Emitent postoupit bez předchozího písemného souhlasu Správce. Správce je oprávněn postoupit Smlouvu nebo její části, práva, povinnosti a pohledávky za Emitentem vzniklé z této Smlouvy na třetí osobu a Emitent s tím výslovně souhlasí.

13. V ostatním řídí se vztahy smluvních stran obecně závaznými právními předpisy závaznými v České republice. Smluvní strany se dohodly, že spory smluvních stran vyplývající či související s touto smlouvou, které se nepodaří vyřešit smírně, bude projednávat a rozhodovat obecný soud Správce tak, jak je stanoven procesními předpisy České republiky.

14. Správce je oprávněn tyto OP jednostranně změnit. Změnu oznámí Správce tak, že Emitentovi doručí změnu podmínek prostřednictvím jeho e-mailové adresy..

15. Tyto obchodní podmínky jsou účinné ode dne 1.4.2024.